

СВЕДЕНИЯ
о местоположении, площади и границах незастроенной территории в рамках
I этапа проекта «Территория инновационной и научно-образовательной
деятельности «СмартСити-Новосибирск»

Раздел 1

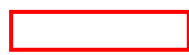
Графическое описание местоположения границ территории

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город
Новосибирск, ул. Тимакова в Советском районе.
Кадастровый квартал: 54:35:091040.
Площадь: 1 386 776,2 кв. м.



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения:



Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.



Граница территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию.

Раздел 2

ПЕРЕЧЕНЬ земельных участков в границах территории

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Адрес земельного участка (местоположение)
1	2	3	4
2	54:35:000000:11905	586 344	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Тимакова
3	54:35:091040:137	155 368	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Тимакова, з/у 9а
4	54:35:091040:138	31 779	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Тимакова, з/у 9
5	54:35:091040:139	157 847	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Тимакова, з/у 7
6	54:35:091040:140	96 925	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Тимакова, з/у 13
7	54:35:091040:141	37 063	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Тимакова, з/у 15
8	54:35:091040:142	20 264	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Тимакова, з/у 11
9	54:35:091040:143	49 141	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Тимакова, з/у 17
10	54:35:091040:144	207 530	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Тимакова, з/у 19
11	54:35:091040:25	30 009	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тимакова, 5

Раздел 3**ПЕРЕЧЕНЬ****координат характерных точек границ территории в системе координат**

Площадь: 1 386 776,2 кв. м.

Описание границ земельного участка:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	472409,65	4211123,36
2	472410,90	4210913,86
3	473039,16	4210916,90
4	473595,28	4211423,44
5	473630,68	4211455,79
6	473630,01	4211456,62
7	473624,99	4211462,83
8	473617,80	4211472,89
9	473616,70	4211471,88
10	473612,72	4211476,88
11	473592,51	4211459,11
12	473586,05	4211453,49
13	473582,08	4211454,80
14	473586,86	4211466,86
15	473570,42	4211488,11
16	473583,17	4211497,09
17	473572,22	4211511,61
18	473564,69	4211506,61
19	473555,25	4211519,98

20	473545,92	4211532,53
21	473557,80	4211540,79
22	473548,83	4211552,35
23	473539,80	4211563,91
24	473531,23	4211576,59
25	473521,80	4211589,34
26	473520,04	4211591,86
27	472405,49	4211824,42
28	471826,47	4211945,16
29	471636,52	4211630,04
30	471491,25	4211389,79
31	471565,13	4211317,76
32	471989,26	4210911,38
33	472025,10	4210911,61
34	472031,01	4210911,78
35	471830,23	4211115,40
1	472409,65	4211123,36

Система координат – МСК НСО.
